

Erfolgsrechnung 2021

	ER 2021		Budget 2021		Abweichung		ER 2020		Abweichung	
	CHF	%	CHF	%	CHF	%	CHF	%	CHF	%
Dienstleistungsertrag										
Honorare Rechtsberatung	56'412.90		400'000.00		-129'348.60	-32.3	107'013.75		-34'071.15	-31.8
Honorare Siedlungsberatung	192'385.50						176'328.80			
Honorare Referate und Schulungen	21'853.00						21'380.00			
Sitzungsgelder	2'250.00		0.00		2'250.00		2'266.00		-16.00	
Urteilssammlung	30'083.95		30'000.00		83.95	35.6	31'095.65		-1'011.70	39.3
Dokumentenverkauf	35'478.10		20'000.00		15'478.10		15'303.47		20'174.63	
Diverse Erträge DL	1'068.15		0.00		1'068.15		0.00		1'068.15	
Kurse / Tagungen / Veranstaltungen	198'041.20		300'000.00		-101'958.80	-34.0	87'992.00		110'049.20	125.1
Einnahmen aus Projekten u. Leistungsvereinbarungen	686'677.50		800'000.00		-113'322.50	-14.2	679'324.85		7'352.65	1.1
Übriger Ertrag	410.94		0.00		410.94	410.9	817.75		-406.81	-49.7
	1'224'661.24	46.8	1'550'000.00	51.2	-325'338.76	-21.0	1'121'522.27	44.8	103'138.97	9.2
Ertrag aus Mitgliederbeiträgen										
Bundesbeiträge	75'000.00		75'000.00		0.00	0.0	75'000.00		0.00	0.0
Ordentliche Mitgliederbeiträge	1'591'640.70		1'620'000.00		-28'359.30	-1.8	1'578'791.75		12'848.95	0.8
- Mitgliederbeiträge an Sektionen	-230'998.10		-230'000.00		-998.10	-0.4	-229'785.20		-1'212.90	-0.5
	1'435'642.60	54.9	1'465'000.00	48.4	-29'357.40	-2.0	1'424'006.55	56.8	11'636.05	0.8
Vermögenserfolg										
Erträge auf Bankguthaben / Bankzinsen	41.45		12'000.00		-11'958.55		4'034.85		-3'993.40	
Wertschriftenerfolg Depot	-49'399.65		0.00		0.00		-88'072.65		0.00	
	-49'358.20	-1.9	12'000.00	0.4	-61'358.20	-511.3	-84'037.80	-3.4	34'679.60	-41.3
Veränderung WB Forderungen / Rückstellungen										
WB Forderungen aus L/L pauschal	-4'000.00		0.00		-4'000.00		1'000.00		-5'000.00	
Auflösung Rückstellungen	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
	-4'000.00	-0.2	0.00		-4'000.00	1.0	1'000.00	0.0	-5'000.00	-4.5
Ausserordentlicher Erfolg										
Ausserordentlicher Ertrag	9'859.70		0.00		9'859.70		43'045.65		-33'185.95	
	9'859.70	0.4	0.00		9'859.70	-2.4	43'045.65	1.7	-33'185.95	-77.1
Total Erträge	2'616'805.34	100.0	3'027'000.00	100.0	-410'194.66	-13.6	2'505'536.67	100.0	111'268.67	4.4

	ER 2021		Budget 2021		Abweichung		ER 2020		Abweichung	
	CHF	%	CHF	%	CHF	%	CHF	%	CHF	%
Aufwand										
Publikationen und Diverses										
Honorare / Übersetzungen	112'897.76		200'000.00		87'102.24	43.6	98'073.75		-14'824.01	-15.1
Material- / Herstellungskosten	89'561.71		150'000.00		60'438.29	40.3	144'002.30		54'440.59	37.8
	202'459.47	7.8	350'000.00	11.5	147'540.53	42.2	242'076.05	9.7	39'616.58	16.4
Veranstaltungen										
Honorare / Übersetzungen	17'082.05		45'000.00		27'917.95	62.0	13'741.54		-3'340.51	-24.3
Material- / Herstellungskosten	8'672.71		30'000.00		21'327.29	71.1	7'151.39		-1'521.32	-21.3
Infrastruktur / Gastronomie	32'647.10		70'000.00		37'352.90	53.4	16'887.45		-15'759.65	-93.3
	58'401.86	2.2	145'000.00	4.8	86'598.14	59.7	37'780.38	1.5	-20'621.48	-54.6
Siedlungsberatung										
Honorare / Übersetzungen	127'870.30		275'000.00		147'129.70	53.5	161'525.02		33'654.72	20.8
Material- / Herstellungskosten	500.00		2'000.00		1'500.00	75.0	0.00		-500.00	#DIV/0!
Diverser Aufwand Siedlungsberatung	54'476.00		58'000.00		0.00	0.0	27'173.15		-27'302.85	-100.5
	182'846.30	7.0	335'000.00	11.0	148'629.70	44.4	188'698.17	7.5	5'851.87	3.1
Personalaufwand										
Löhne / Gehälter inkl. Sozialleistungen	1'745'671.49		1'800'000.00		54'328.51	3.0	1'660'787.05		-84'884.44	-5.1
Spesen / sonstiger Personalaufwand	59'547.75		50'000.00		-9'547.75	-19.1	35'519.70		-24'028.05	-67.6
	1'805'219.24	69.3	1'850'000.00	61.0	44'780.76	2.4	1'696'306.75	67.9	-108'912.49	-6.4

	ER 2021		Budget 2021		Abweichung		ER 2020		Abweichung	
	CHF	%	CHF	%	CHF	%	CHF	%	CHF	%
Sonstiger Betriebsaufwand										
Mieten und Mietnebenkosten	106'496.95		115'000.00		8'503.05	7.4	105'825.85		-671.10	-0.6
URE Büroräume / Einrichtungen / EDV	4'285.95		30'000.00		25'714.05	85.7	2'489.25		-1'796.70	-72.2
Versicherungen / Gebühren / Vorsteuerkürzung	2'426.95		3'500.00		1'073.05	30.7	3'094.25		667.30	21.6
Bibliothek / Fachliteratur	5'172.30		120'000.00		9'123.48	7.6	7'497.94		2'325.64	31.0
Buchführungs- / Beratungsaufwand	25'676.75						26'446.10		769.35	2.9
Büromaterial / Drucksachen	11'409.58						8'597.60		-2'811.98	-32.7
Kopierer	10'250.79						10'189.96		-60.83	-0.6
Telefon / Porti / Internet	21'292.18						14'606.50		-6'685.68	-45.8
EDV-Support / Software	37'074.92		50'000.00		-28'644.98	-57.3	34'971.05		-2'103.87	-6.0
Vernetzung / Public Relations	4'167.10						4'612.75		445.65	9.7
Website	74'477.88						68'988.53		-5'489.35	-8.0
Beiträge an verwandte Organisationen	18'848.05		25'000.00		6'151.95	24.6	16'649.10		-2'198.95	-13.2
Bankspesen	7'189.95		10'000.00		2'810.05	28.1	4'005.10		-3'184.85	-79.5
	328'769.35	12.6	353'500.00	11.7	24'730.65	7.0	307'973.98	12.3	-20'795.37	-6.8
Abschreibungen										
Abschreibungen Maschinen/Mobiliar/EDV	25'418.25		0.00		-25'418.25		26'771.24		1'352.99	
	25'418.25	1.0	0.00		-25'418.25		26'771.24	1.1	1'352.99	5.1
Total Aufwand	2'603'114.47	99.5	3'033'500.00	100.2	430'385.53	14.2	2'499'606.57	99.8	-103'507.90	-4.1
Jahresergebnis	13'690.87	0.5	-6'500.00	-0.2	20'190.87		5'930.10	0.2	7'760.77	

Bilanz (Kurzfassung)

		31.12.2021		31.12.2020	
		CHF	%	CHF	%
Aktiven	Umlaufvermögen				
	Flüssige Mittel	713'761.42		1'074'484.03	
	Forderungen aus Lieferungen / Leistungen	190'890.70		111'326.20	
	Übrige kurzfristige Forderungen	3'786.65		3'318.50	
	Aktive Rechnungsabgrenzung	36'030.88		46'967.41	
		944'469.65	41.0	1'236'096.14	48.6
	Anlagevermögen				
	Finanzanlagen	1'358'493.95		1'308'497.30	
	Mobile Sachanlagen	3.00		3.00	
		1'358'496.95	59.0	1'308'500.30	51.4
Bilanzsumme		2'302'966.60	100.0	2'544'596.44	100.0
Passiven	Fremdkapital kurzfristig				
	Verbindlichkeiten aus Lieferungen / Leistungen	115'380.32		364'501.03	
	Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	175'000.00		210'000.00	
	Passive Rechnungsabgrenzung	114'570.00		120'770.00	
		404'950.32		695'271.03	
	Fremdkapital langfristig				
	Rückstellungen	668'033.80		633'033.80	
		668'033.80		633'033.80	
	Total Fremdkapital	1'072'984.12	46.6	1'328'304.83	52.2
	Eigenkapital	1'229'982.48	53.4	1'216'291.61	47.8
Bilanzsumme		2'302'966.60	100.0	2'544'596.44	100.0

Bilanz
(Im Detail)

		31.12.2021		31.12.2020	
Aktiven		CHF	%	CHF	%
Umlaufvermögen	Flüssige Mittel				
	Kasse	1'833.50		1'136.05	
	Bankguthaben	711'927.92		1'073'347.98	
		713'761.42		1'074'484.03	
	Forderungen aus Lieferungen / Leistungen				
	Forderungen aus L / L	190'890.70		111'326.20	
		190'890.70		111'326.20	
	Übrige kurzfristige Forderungen				
	Eidg. Steuerverwaltung	3'786.65		3'318.50	
		3'786.65		3'318.50	
	Aktive Rechnungsabgrenzung				
	Aktive Rechnungsabgrenzung	36'030.88		46'967.41	
		36'030.88		46'967.41	
	Total Umlaufvermögen	944'469.65	41.0	1'236'096.14	48.6
Anlagevermögen	Finanzanlagen				
	Wertschriften	1'335'000.00		1'285'000.00	
	Mietkaution	23'493.95		23'497.30	
		1'358'493.95		1'308'497.30	
	Mobile Sachanlagen				
	Mobiliar / Einrichtungen	3.00		3.00	
		3.00		3.00	
	Total Anlagevermögen	1'358'496.95	59.0	1'308'500.30	51.4
	Bilanzsumme	2'302'966.60	100.0	2'544'596.44	100.0

		31.12.2021		31.12.2020	
	Passiven	CHF	%	CHF	%
Fremdkapital kurzfristig	Verbindlichkeiten aus Lieferungen / Leistungen				
	Verbindlichkeiten aus Lieferungen / Leistungen	115'380.32		364'501.03	
		115'380.32		364'501.03	
	Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten				
	Vorauszahlung Bundesbeitrag	175'000.00		210'000.00	
		175'000.00		210'000.00	
	Passive Rechnungsabgrenzung				
	Passive Rechnungsabgrenzung	114'570.00		120'770.00	
		114'570.00		120'770.00	
	Total Fremdkapital kurzfristig	404'950.32		695'271.03	
Fremdkapital langfristig	Rückstellungen				
	Anschaffungen Sekretariat	65'000.00		65'000.00	
	Stadt-, Regional-, u. Landesplanung	125'000.00		90'000.00	
	Dokumentationsstelle	83'000.00		83'000.00	
	Normen für die Raumplanung	70'000.00		70'000.00	
	Netzwerk Raumentwicklung	24'033.80		24'033.80	
	Veranstaltungen	100'000.00		100'000.00	
	Finanzierung temp. Personaleinsätze	93'000.00		93'000.00	
	Städteposition	108'000.00		108'000.00	
		668'033.80		633'033.80	
	Total Fremdkapital langfristig	668'033.80		633'033.80	
	Total Fremdkapital	1'072'984.12	46.6	1'328'304.83	52.2
Eigenkapital	Eigenkapital				
	Anfangskapital	1'216'291.61		1'210'361.51	
	Jahresergebnis	13'690.87		5'930.10	
	Total Eigenkapital	1'229'982.48	53.4	1'216'291.61	47.8
	Bilanzsumme	2'302'966.60	100.0	2'544'596.44	100.0

Espace Suisse: Erfolgsrechnungen und Budgets 2017 - 2021										
	Budget 17	Rechnung 17	Budget 18	Rechnung 18	Budget 19	Rechnung 19	Budget 20	Rechnung 20	Budget 21	Rechnung 21
ERTRAG										
Dienstleistungserträge	1'441'000.00	1'408'940.26	1'611'000.00	1'209'990.46	1'516'000.00	1'473'147.51	1'500'000.00	1'118'438.52	1'550'000.00	1'222'000.30
Honorarerträge	285'000.00	271'677.50	300'000.00	281'321.00	366'000.00	420'824.82	400'000.00	304'722.55	400'000.00	270'651.40
Entscheidungssammlung	36'000.00	28'902.80	30'000.00	25'896.00	35'000.00	30'088.15	30'000.00	31'095.65	30'000.00	30'083.95
Dokumentenverkauf	30'000.00	22'840.56	11'000.00	9'879.46	35'000.00	15'668.69	20'000.00	15'303.47	20'000.00	35'478.10
Diverse Erträge DL	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1'068.15
Kurse / Tagungen / Veranstaltungen	340'000.00	314'974.05	280'000.00	206'336.40	330'000.00	291'936.80	300'000.00	87'992.00	300'000.00	198'041.20
Projekte und Leistungsvereinbarungen	750'000.00	770'545.35	990'000.00	686'557.60	750'000.00	714'629.05	750'000.00	679'324.85	800'000.00	686'677.50
Ertrag aus Mitgliederbeiträgen	1'360'000.00	1'373'772.25	1'380'000.00	1'318'645.55	1'395'000.00	1'443'278.80	1'445'000.00	1'424'006.55	1'465'000.00	1'435'642.60
Beitrag Bund	75'000.00	75'000.00	75'000.00	75'000.00	75'000.00	75'000.00	75'000.00	75'000.00	75'000.00	75'000.00
Ordentliche Mitgliederbeiträge	1'510'000.00	1'521'367.40	1'530'000.00	1'462'449.15	1'550'000.00	1'596'135.95	1'600'000.00	1'578'791.75	1'620'000.00	1'591'640.70
Anteil Sektionen an Mitgliederbeiträgen	-225'000.00	-222'595.15	-225'000.00	-218'803.60	-230'000.00	-227'857.15	-230'000.00	-229'785.20	-230'000.00	-230'998.10
Vermögensertrag	12'000.00	60'610.65	12'000.00	83'932.20	12'000.00	3'293.10	12'000.00	-84'037.80	12'000.00	-49'358.20
Übriger Ertrag/Auflösung Rückstellungen	0.00	9'777.95	265'000.00	232'832.89	0.00	17'033.55	100'000.00	47'129.40	0.00	8'520.64
TOTAL ERTRAG	2'813'000.00	2'853'101.11	3'268'000.00	2'845'401.10	2'923'000.00	2'936'752.96	3'057'000.00	2'505'536.67	3'027'000.00	2'616'805.34
AUFWAND										
Publikationen und besondere Projekte	230'000.00	266'909.83	575'000.00	414'674.93	262'000.00	363'607.23	380'000.00	242'076.05	350'000.00	202'459.47
Honorare / Übersetzungen	120'000.00	108'011.44	275'000.00	285'671.80	100'000.00	142'265.60	200'000.00	98'073.75	200'000.00	112'897.76
Material- / Herstellungskosten	110'000.00	158'898.39	300'000.00	129'003.13	162'000.00	221'341.63	180'000.00	144'002.30	150'000.00	89'561.71
Kurse/Tagungen										
Veranstaltungen	170'000.00	150'500.50	186'000.00	103'813.58	135'000.00	134'431.52	145'000.00	37'780.38	145'000.00	58'401.86
Honorare / Übersetzungen	40'000.00	30'566.75	41'000.00	30'257.73	25'000.00	45'627.35	45'000.00	13'741.54	45'000.00	17'082.05
Material- / Herstellungskosten	55'000.00	42'014.10	55'000.00	21'963.30	35'000.00	23'268.70	30'000.00	7'151.39	30'000.00	8'672.71
Infrastruktur / Gastronomie	75'000.00	77'919.65	90'000.00	51'592.55	75'000.00	65'535.47	70'000.00	16'887.45	70'000.00	32'647.10
Siedlungsberatung	355'000.00	259'064.95	330'000.00	243'311.07	380'000.00	271'526.25	335'000.00	188'698.17	335'000.00	182'846.30
Honorare / Übersetzungen	275'000.00	258'910.40	300'000.00	242'871.07	320'000.00	257'926.25	275'000.00	161'525.02	275'000.00	127'870.30
Material- / Herstellungskosten	80'000.00	154.55	30'000.00	440.00	60'000.00	13'600.00	60'000.00	27'173.15	60'000.00	54'976.00
Personalaufwand	1'720'000.00	1'639'452.35	1'810'000.00	1'732'597.50	1'827'500.00	1'788'392.63	1'835'000.00	1'696'306.75	1'850'000.00	1'805'219.24
Löhne/Gehälter inkl. Sozialleistungen	1'690'000.00	1'595'444.65	1'750'000.00	1'656'070.75	1'785'000.00	1'729'716.30	1'785'000.00	1'660'787.05	1'800'000.00	1'745'671.49
Spesen / Übriger Personalaufwand	30'000.00	44'007.70	60'000.00	76'526.75	42'500.00	58'676.33	50'000.00	35'519.70	50'000.00	59'547.75
Sonstiger Betriebsaufwand	326'000.00	491'692.08	378'500.00	307'887.68	308'500.00	339'185.51	348'500.00	303'968.88	343'500.00	321'579.40
Mieten und Mietnebenkosten	115'000.00	108'776.70	110'000.00	107'540.65	110'000.00	107'055.25	110'000.00	105'825.85	115'000.00	106'496.95
URE Büroräume/Einrichtungen	25'000.00	30'415.00	30'000.00	7'660.80	30'000.00	7'061.15	30'000.00	2'489.25	30'000.00	4'285.95
Versicherungen / Gebühren / Abgaben	3'500.00	1'563.93	3'500.00	2'510.20	3'500.00	3'175.85	3'500.00	3'094.25	3'500.00	2'426.95
Büroverbrauchsmaterial / Kopierer		93'853.20		124'161.50		102'646.61				
Bibliothek/Fachliteratur	120'000.00		120'000.00		120'000.00		120'000.00	102'309.15	120'000.00	110'876.52
Rechnungswesen / Beratung										
Telefon/Porti/Internet										
Div. Aufwand/EDV										
PR/Verpflegung/Reisekosten	50'000.00	241'210.40	90'000.00	50'259.38	20'000.00	103'546.65	60'000.00	73'601.28	50'000.00	78'644.98
Beiträge an verwandte Organisationen	12'500.00	15'872.85	25'000.00	15'755.15	25'000.00	15'700.00	25'000.00	16'649.10	25'000.00	18'848.05
Spesen/Kaufkosten Banken/PC	10'000.00	11'251.87	10'000.00	21'774.56	10'000.00	6'988.67	10'000.00	4'005.10	10'000.00	7'189.95
Abschreibungen	0.00	0.00	8'500.00	0.00	0.00	25'065.65	0.00	26'771.24	0.00	25'418.25
Abschreibung Maschinen / EDV	0.00	0.00	2'500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Abschreibung Mobiliar	0.00	0.00	6'000.00	0.00	0.00	25'065.65	0.00	26'771.24	0.00	25'418.25
Wertberichtigung Vermögensanlagen										
Ausserordentlicher Aufwand		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00
TOTAL AUFWAND	2'811'000.00	2'818'871.58	3'298'000.00	2'824'059.32	2'923'000.00	2'929'197.46	3'053'500.00	2'499'606.57	3'033'500.00	2'603'114.47
Gewinn (+) / Verlustvortrag (-)	2'000.00	34'229.53	-30'000.00	21'341.78	0.00	7'555.50	3'500.00	5'930.10	-6'500.00	13'690.87
SALDO ERFOLGSRECHNUNG	2'813'000.00	2'853'101.11	3'268'000.00	2'845'401.10	2'923'000.00	2'936'752.96	3'057'000.00	2'505'536.67	3'027'000.00	2'616'805.34

EspaceSuisse
Verband für Raumplanung
Sulgenrain 20
3007 Bern

BLASER TREUHAND AG
SCHWARZENBURGSTR. 265
CH-3098 KÖNIZ BERN

Telefon 031 372 11 11
Telefax 031 371 45 18
btb@treuhandbern.ch
www.treuhandbern.ch

Köniz, 03. März 2022

Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten Revision

an die Mitgliederversammlung der **EspaceSuisse, Bern**

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz und Erfolgsrechnung) des Vereins EspaceSuisse für das am 31. Dezember 2021 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Vorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen. Eine Mitarbeiterin unserer Gesellschaft hat im Berichtsjahr bei der Buchführung mitgewirkt. An der eingeschränkten Revision war sie nicht beteiligt.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht Gesetz und Statuten entspricht.

Blaser Treuhand AG



Roger Nietlisbach
Dipl. Wirtschaftsprüfer
Zugel. Revisionsexperte
Leitender Revisor



Urs Blaser
Dipl. Experte in
Rechnungslegung
und Controlling
Zugel. Revisionsexperte

Beilage Jahresrechnung